****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3124 -33- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо інвентаризації земель**

**Про передачу в постійне користування**

**відділу освіти Бучанської міської ради**

**земельної ділянки к.н. 3221082501:01:016:0064**

Розглянувши звернення начальника відділу освіти Бучанської міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельної ділянки) та про передачу в постійне користування земельної ділянки площею 0,5000 га, по вул. Центральна, 116-а, в селі Здвижівка Здвижівського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади, (код КВЦПЗ 03.02) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 3221082501:01:016:0064, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельної ділянки) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Центральна, 116-а, в селі Здвижівка Здвижівського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.
2. Передати відділу освіти Бучанської міської ради (код ЄДРПОУ 34357364) в постійне користування земельну ділянку комунальної власності площею 0,5000 га, кадастровий номер 3221082501:01:016:0064, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.02) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, що розташована по вул. Центральна, 116-а, в селі Здвижівка Здвижівського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.
3. Відділу освіти Бучанської міської ради оформити право постійного користування на земельну ділянку, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3125 -33- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою щодо інвентаризації земель**

**Про передачу в постійне користування**

**КНП « БЦПМСД» БМР**

**земельної ділянки к.н. 3221082501:01:016:0065**

Розглянувши звернення директора комунального некомерційного підприємства «Бучанський центр первинної медико- санітарної допомоги»Бучанської міської ради про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельної ділянки) та про передачу в постійне користування земельної ділянки площею 0,1461га, по вул. Центральна, 113, в селі Здвижівка Здвижівського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади (код КВЦПЗ 03.03) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 3221082501:01:016:0065, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельної ділянки) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги вул. Центральна, 113, село Здвижівка Здвижівського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.
2. Передати комунальному некомерційному підприємству «Бучанський центр первинної медико – санітарної допомоги Бучанської міської ради (код ЄДРПОУ 42081684) в постійне користування земельну ділянку комунальної власності площею 0,1461га, кадастровий номер 3221082501:01:016:0065, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.03) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, що розташована по вул. Центральна, 113, в селі Здвижівка Здвижівського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.
3. КНП «БЦПМСД» БМР оформити право постійного користування на земельну ділянку, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3126 -33- VІІІ**

**Про припинення комунальним некомерційним підприємством «Бучанський консультативно - діагностичний центр»**

**Бучанської міської ради права постійного користування**

**земельними ділянками 3210800000:01:001:0034;**

**3210800000:01:001:0036; 3210800000:01:001:0032**

Розглянувши звернення директора комунального некомерційного підприємства «Бучанський консультативно - діагностичний центр» Бучанської міської ради про добровільне припинення права постійного користування земельними ділянками 3210800000:01:001:0034; 3210800000:01:001:0036; 3210800000:01:001:0032 , що розташовані по вулиці Польова,19, в місті Буча, враховуючи подані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування , керуючись ст. 12, абз « а» ст. 141 та п.п.3;4 ст.142 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити комунальному некомерційному підприємству «Бучанський консультативно - діагностичний центр» Бучанської міської ради (код ЄДРПОУ42081679) право постійного користування земельними ділянками 3210800000:01:001:0034; 3210800000:01:001:0036; 3210800000:01:001:0032, що утворились в результаті поділу земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:001:0024.
2. Повідомити орган державної реєстрації про припинення права постійного користування земельними ділянками, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань правової політики, депутатської діяльності, запобігання корупції та контролю за виконанням рішень ради Бучанської міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3127 -33- VІІІ**

**Про передачу комунальному некомерційному підприємству**

**«Ірпінська центральна міська лікарня» Ірпінської міської ради**

**в постійного користування земельних ділянок:**

**к.н.3210800000:01:001:0034; к.н. 3210800000:01:001:0036;**

**к.н.3210800000:01:001:0032**

Розглянувши звернення директора комунального некомерційного підприємства «Ірпінська центральна міська лікарня» Ірпінської міської ради про передачу в постійне користування земельних ділянок 3210800000:01:001:0034; 3210800000:01:001:0036; 3210800000:01:001:0032 , що розташовані по вулиці Польова,19, в місті Буча, для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, враховуючи подані документи, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології, керуючись ст. ст.12, 92 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати комунальному некомерційному підприємству «Ірпінська центральна міська лікарня» Ірпінської міської ради (код ЄДРПОУ 26191575) в постійне користування земельні ділянки: 3210800000:01:001:0034, площа 0,3457га; 3210800000:01:001:0036, площа 0,1348га; 3210800000:01:001:0032, площа 1,9436га, цільове призначення яких для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги, що розташовані по вулиці Польова,19, в місті Буча.
2. Здійснити реєстрацію права постійного користування земельними ділянками, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань правової політики, депутатської діяльності, запобігання корупції та контролю за виконанням рішень ради Бучанської міської ради.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3128 -33- VІІІ**

**Про надання дозволу на розробку**

**технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земельних ділянок,**

**земельної ділянки цільове призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії на території Мироцького старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади**

З метою оформлення права комунальної власності на земельну ділянку цільове призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, що розташована на території Мироцького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади поряд із ділянками 3222484800:03:021:5189 та 3222484800:03:021:5190 та у відповідності до концепції території пріоритетного розвитку Bucha Techno Garden з метою залучення інвестиційних проектів, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,5га, цільове призначення: розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, що розташована на території Мироцького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади поряд із ділянками 3222484800:03:021:5189 та 3222484800:03:021:5190.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Доручити земельному відділу звернутись до ліцензованої землевпорядної організації для розробки документації визначеної в п.1 даного рішення та забезпечити подання необхідних документів.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3129 -33- VІІІ**

**Про надання дозволу ОСББ «Виговський»**

**на розробку документації із землеустрою щодо**

**інвентаризації земельних ділянок,**

**земельної ділянки для розміщення, будівництва,**

**експлуатації та обслуговування будівель і споруд**

**об’єктів передачі електричної енергії**

**по вул. І.Вигівського в м. Буча**

Розглянувши звернення голови ОСББ «Виговський» про надання дозволу на оформлення права постійного користування на земельну ділянку під ТП по вулиці І.Виговського, поряд із житловим комплексом в м. Буча, для забезпечення житлових, соціальних та побутових потреб співвласників багатоквартирного будинку та з метою оформлення права комунальної власності на земельну ділянку цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії по вулиці І.Виговського в м. Буча поряд із житловим комплексом, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії з питань врегулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл ОСББ «Виговський» (код ЄДРПОУ 42468869) на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 100 кв.м, цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, що розташована поряд із житловим комплексом по вулиці І.Виговського,буд,3, в м. Буча.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Для розробки документації, визначеної в п.1 даного рішення, звернутись до ліцензованої землевпорядної організації та забезпечити подання необхідних документів.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3130 -33- VІІІ**

**Про надання дозволу на розробку**

**технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земельних ділянок,**

**земельної ділянки цільове призначення для будівництва**

**та обслуговування будівель органів державної влади**

**та місцевого самоврядування по вул. Пушкінська в м. Буча**

З метою оформлення права комунальної власності на земельну ділянку цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вулиці Пушкінська в місті Буча на якій розташована адміністративна будівля, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності , реєстраційний номер об’єкту нерухомого майна ;2549953332080, враховуючи пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись затвердженою містобудівною документацією міста Буча, ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,1200га , цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вулиці Пушкінська в м. Буча.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Доручити земельному відділу звернутись до ліцензованої землевпорядної організації для розробки документації визначеної в п.1 даного рішення та забезпечити подання необхідних документів.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                  Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3131 -33- VІІІ**

**Про дозвіл на розробку**

**документації із землеустрою**

Враховуючи необхідність в реалізації напрацьованих проектів щодо забезпечення життєдіяльності, відбудови та відновлення територіальної громади після вторгнення російської федерації, та спільних заходів взаємодії щодо реалізації програм, враховуючи наявну містобудівну документацію, Генеральний план та План зонування території міста Буча, та враховуючи потребу в поділі земельної ділянки комунальної власності к.н. 3210800000:01:118:0009 площею 6,1363 га з одночасною зміною цільового призначення, витяг з державної реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності територіальної громади на земельну ділянку, враховуючи схему поділу земельної ділянки, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 3210800000:01:118:0009 площею 6,1363 га, цільове призначення (код КВЦПЗД 11.02) «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» з метою здійснення поділу земельної ділянки та зміною цільового призначення земельних ділянок які утворяться в результаті розподілу, а саме:

* земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:118:0009 площею 6,1363 га розділити (згідно схеми розподілу) на земельні ділянки площами 5,1363 га та 1,0000 га;
* змінити цільове призначення земельної ділянки, яка утворилася в результаті розподілу, площею 1,0000 га на цільове призначення (код КВЦПЗД 03.15) «Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови»;
* змінити цільове призначення земельної ділянки, яка утворилася в результаті розподілу, площею 5,1363 га на цільове призначення (код КВЦПЗД 02.10) «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».

1. Доручити земельному відділу звернутись до суб’єкта господарювання що є розробником документації із землеустрою та забезпечити подання необхідних документів для розробки документації визначеної в п.1 даного рішення.
2. Розроблений проект землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3132 -33- VІІІ**

**Про дозвіл на розробку**

**документації із землеустрою**

В рамках підписаного меморандуму між Бучанською міською радою та ННОЮ «Садок дружби», визначені принципи взаємодії, що полягають у проведенні спільних заходів щодо реалізації програм та проектів по проектуванню та залученню коштів та нового будівництва дошкільного навчального закладу в м. Буча по вул. Лісова,1-а, враховуючи потребу в поділі земельної ділянки комунальної власності к.н. 3210800000:01:040:0116 площею 2,0112 га з одночасною зміною цільового призначення, враховуючи витяг з державної реєстру речових прав не нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності територіальної громади на земельну ділянку к.н. 3210800000601:040:0116: реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна : 701238232108, схему поділу земельної ділянки, пропозицію постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 3210800000:01:040:0116 площею 2,0112 га, цільове призначення (код КВЦПЗД 02.03) «Для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» з метою здійснення поділу земельної ділянки та зміною цільового призначення земельних ділянок які утворяться в результаті розподілу, а саме:
   * + земельну ділянку кадастровий номер 3210800000:01:040:0116 площею 2,0112 га розділити (згідно схеми розподілу) на земельні ділянки площами 1,2112 га та 0,8 га;
     + змінити цільове призначення земельної ділянки, яка утворилася в результаті розподілу, площею 0,8 га на цільове призначення (код КВЦПЗД 03.02) «Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти»;
     + змінити цільове призначення земельної ділянки, яка утворилася в результаті розподілу, площею 1,2112 га на цільове призначення (код КВЦПЗД 07.01) «Для будівництва і обслуговування об’єктів рекреаційного призначення».
2. Для розробки документації, визначеної в п.1 даного рішення, звернутись до суб’єкта господарювання, що є розробником документації із землеустрою, земельному відділу спільно з відділом містобудування та архітектури забезпечити подання необхідних документів.
3. Розроблений проект землеустрою земельному відділу подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3133 -33- VІІІ**

**Про прийняття до комунальної власності**

**земельної ділянки к.н 3210945300:01:058:0034**

**Про припинення права постійного користування**

**земельною ділянкою к.н 3210945300:01:058:0034**

Розглянувши лист Акціонерного товариства «УКРПОШТА» про добровільну відмову від права постійного користування земельною ділянкою кадастровий номер 3210945300:01:058:0034 площа 5,7183га, що розташована по вулиці Інститутська,22, в місті Буча, у зв’язку з відчуженням нерухомого майна - будівель та споруд розташованих на земельній ділянці та лист ТОВ « ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ КОМПАНІ» про оформлення права користування земельною ділянкою по вулиці Інститутська,22 в місті Буча, у зв’язку з договором купівлі продажу майнового комплексу, що розташований на ділянці к.н. 3210945300:01:058:0034, враховуючи витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності та надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Прийняти до комунальної власності земельну ділянку кадастровий номер 3210945300:01:058:0034, площа5,7183га, що розташована по вулиці Інститутська,22, в м. Буча.
2. Припинити Головному навчальному центру «Зелена Буча» (код ЄДРПОУ 26426417) Акціонерного товариства «УКРПОШТА» право постійного користування земельною ділянкою кадастровий номер 3210945300:01:058:0034 площа 5,7183га, що розташована по вулиці Інститутська,22, в місті Буча (державний акт ІІ-КВ №002707 від 18.09.2004), у зв’язку з відчуженням нерухомого майна - будівель та споруд розташованих на земельній ділянці ТОВ «ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ КОМПАНІ».
3. Контроль за виконанням вказаного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3134 -33- VІІІ**

**Про надання дозволу Косян С.С. на розробку**

**технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації**

**земельних ділянок, земельної ділянки**

**цільове призначення для будівництва та обслуговування**

**будівель торгівлі по вул. Європейська,8, в селищі Ворзель**

Розглянувши звернення Косян Сергія Сергійовича про оформлення права користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 763 кв.м, на якій знаходиться нежитлова будівля (магазин загальною площею 285,5кв.м), реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1396115732109, враховуючи надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 57 Закону України «Про землеустрій», Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл Косян Сергію Сергійовичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,0763га , цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вулиці Європейська,8, в селищі Ворзель Ворзельського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Звернутись до ліцензованої землевпорядної організації для розробки документації визначеної в п.1 даного рішення.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                         Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3135 -33- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земель, земельної ділянки**

**Про передачу в оренду ТОВ «ФЕЄРІЯ ІНК»**

**земельної ділянки к.н 3210800000:01:082:0155**

**вул. Шевченка,2-г, місто Буча на новий строк**

Розглянувши заявутовариства з обмеженою відповідальністю «ФЕЄРІЯ ІНК» про укладання договору оренди земельної ділянки к.н. 3210800000:01:082:0155, площа 0,2346га, терміном на 15 років, що розташована по вулиці Шевченка,2-Г, в м. Буча, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку з кадастровим номером 3210800000:01:082:0155 цільове призначення для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08), витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що розташоване на даній ділянці, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 15020131, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, ст. 33 Законом України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки кадастровий номер 3210800000:01:082:0155 для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код КВЦПЗ 03.08), що розташована по вулиці Шевченка,2-Г, місто Буча.
2. Передати ТОВ «ФЕЄРІЯ ІНК» (код ЄДРПОУ 33146688) в оренду, на новий строк терміном на 15 років, земельну ділянку к.н 3210800000:01:082:0155, площа 0,2346 га, (код КВЦПЗ 03.08) – для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування, що розташована по вул. Шевченка,2-Г, місто Буча.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки.
4. ТОВ «ФЕЄРІЯ ІНК»
   1. укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
   2. оформити право користування на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
   3. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3136 -33- VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про передачу ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі»**

**земельної ділянки у користування на умовах оренди**

**кадастровий номер 3221080501:02:015:0134 ( ЗТП№112)**

**по вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу**

**Бучанської міської територіальної громади**

Розглянувши клопотання ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (вх..45/1,від 05.09.2022) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та про передачу у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії ( ЗТП № 112), кадастровий номер 3221080501:02:015:0134по вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру на земельну ділянку, враховуючи пропозиції постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Законом «Про оренду землі», Земельним кодексом України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, ( ЗТП № 112) по вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.
2. Передати ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» (код ЄДРПОУ 23243188) в користування на умовах оренди терміном 5 років земельну ділянку площею 0,0087 га, кадастровий номер 3221080501:02:015:0134,цільове призначення: (код КВЦПЗ 14.02) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії, (ЗТП № 112) по вул. Соборній в селі Блиставиця, Блиставицького старостинського округу Бучанської міської територіальної громади.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки
4. ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі» в місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
5. Оформити право користування на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3137 -33- VІІІ**

**Про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210800000:01:115:0162**

**по провулку Залізничному, 6 в місті Буча,**

**землекористувач гр. Козицький Валерій Григорович**

Розглянувши заяву гр. Козицького Валерія Григоровича про поновлення договору оренди земельної ділянки к.н. 3210800000:01:115:0162, площею 0,0600 га, по провулку Залізничному, 6 в місті Буча, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код за КВЦПЗ 11.02), враховуючи договір оренди землі, враховуючи, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю (реєстраційний номер 269952632108), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного 30.06.2017 між Бучанською міською радою та гр. Козицьким Валерієм Григоровичем, земельна ділянка к.н. 3210800000:01:115:0162, площа 0,0600 га, по провулку Залізничному, 6 в місті Буча, цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код за КВЦПЗ 11.02), терміном на 10 років, до 30.06.2032р, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Гр. Козицькому В. Г. укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду, передбачену п.1 даного рішення.
4. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3138 -33- VІІІ**

**Про поновлення строку дії договору оренди**

**земельних ділянок к.н. 3210800000:01:045:0127,**

**3210800000:01:045:0128, 3210800000:01:045:0129**

**по вул. Яснополянська, 33-в, в місті Буча,**

**землекористувач гр. Фортуна Сергій Васильович**

Розглянувши заяву гр. Фортуни Сергія Васильовича про поновлення договору оренди земельних ділянок к.н. 3210800000:01:045:0127 площею 0,1000 га, к.н. 3210800000:01:045:0128 площею 0,1000 га, к.н. 3210800000:01:045:0129 площею 0,0277 га, по вул. Яснополянська, 33-в в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код за КВЦПЗ 02.01), враховуючи договір оренди землі, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 322 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди, укладеного 31.03.2017 між Бучанською міською радою та гр. Фортуною Сергієм Васильовичем, земельних ділянок цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код за КВЦПЗ 02.01), к.н. 3210800000:01:045:0127 площею 0,1000 га, к.н. 3210800000:01:045:0128 площею 0,1000 га, к.н. 3210800000:01:045:0129 площею 0,0277 га, що розташовані по вул. Яснополянська, 33-в, в місті Буча, терміном на 10 років, до 31.03.2032р, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Гр. Фортуні С.В. укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду, передбачену п.1 даного рішення.
4. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3139 -33- VІІІ**

**Про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210800000:01:001:0001**

**по вул. Польова, 19-в в місті Буча,**

**землекористувач гр. Карпухно Людмила Вікторівна**

Розглянувши заяву гр. Карпухно Людмили Вікторівни про поновлення договору оренди земельної ділянки к.н. 3210800000:01:001:0001, площею 0,0026 га, по вул. Польова, 19-в в місті Буча, цільове призначення – для будівництва індивідуальних гаражів (код за КВЦПЗ 02.05), враховуючи договір оренди землі, враховуючи, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди, укладеного 21.10.2019 між Бучанською міською радою та гр. Карпухно Людмилою Вікторівною, земельної ділянки к.н. 3210800000:01:001:0001, площа 0,0026 га, цільове призначення – для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ 02.05) терміном на 5 років, до 21.10.2027р, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Гр. Карпухно Л.В. укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду, передбачену п.1 даного рішення.
4. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3140 -33- VІІІ**

**Про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:018:0020**

**по вул. Енергетиків, 6-а в місті Буча,**

**землекористувач гр. Сущенко Аліна Олегівна**

Розглянувши заяву гр. Сущенко Аліни Олегівни (раніше Хоменко) про поновлення договору оренди земельної ділянки к.н. 3210945300:01:018:0020, площею 0,0036 га, по вул. Енергетиків, 6-а, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), враховуючи договір оренди землі, враховуючи, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю (реєстраційний номер 1383498332108), пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди, укладеного 26.04.2019 між Бучанською міською радою та гр. Сущенко Аліною Олегівною, земельної ділянки к.н. 3210945300:01:018:0020, площа 0,0036 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), що по вул. Енергетиків, 6-а, в місті Буча, терміном на 5 років, до 26.04. 2027р, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. Гр. Сущенко А.О. укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду, передбачену п.1 даного рішення.
4. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3141 -33- VІІІ**

**Про поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210800000:01:010:0097**

**по вул. Горького, 1-в в місті Буча,**

**землекористувач фізична особа-підприємець**

**Конончук Андрій Андрійович**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Конончука Андрія Андрійовича про поновлення строку дії договору оренди земельної ділянки к.н. 3210800000:01:010:0097, площею 0,0142 га, по вул. Горького, 1-в в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код за КВЦПЗ 03.07), враховуючи договір оренди землі, строк дії якого до 19.10.2022, враховуючи, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору оренди, укладеного 01.11.2017 між Бучанською міською радою та фізичною особою-підприємцем Конончуком Андрієм Андрійовичем, земельної ділянки к.н. 3210800000:01:010:0097, площа 0,0142 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), вул. Горького, 1-в, в місті Буча, терміном на 25 років, до 19.10.2047р, шляхом укладання додаткової угоди.
2. Земельному відділу підготувати відповідну додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки.
3. ФОП Конончуку А.А. укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду, передбачену п.1 даного рішення.
4. Додаткова угода підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3142 -33- VІІІ**

**Про передачу в оренду на новий строк**

**гр. Школяренко Раїсі Миколаївні земельної ділянки**

**к.н. 3210945600:01:090:0028, вул. Курортна,62-б/1,**

**селище Ворзель Ворзельський старостинський округ**

**Бучанської міської територіальної громади**

Розглянувши заяву Школяренко Раїси Миколаївни про продовження (поновлення) терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210945600:01:090:0028, площею 0,0050 га,терміном на 10 років, по вул. Курортна,62-б/1, в селищі Ворзель, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), враховуючи наявність об’єкта нерухомості на земельній ділянці к.н. 3210945600:01:090:0028, витяг з Державного реєстру речових прав реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна:297686132109, будівля магазину, систематичну сплату орендної плати за користування ділянкою, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 1261,Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Передати Школяренко Раїсі Миколаївні земельну ділянку, в оренду на новий строк терміном на 10 років, к.н. 3210945600:01:090:0028 площа 0,0050 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), вул. Курортна,62-б/1, селище Ворзель, Ворзельський старостинський округ Бучанської міської територіальної громади.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки.
3. Гр. Школяренко Р.М.. укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки.
4. Гр. Школяренко Р.М. зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3143 -33- VІІІ**

**Про передачу в оренду**

**гр. Рогожиній Наталії Вікторівні**

**земельної ділянки к.н 3210945300:01:082:0090**

**пров. Революції, 5, в місті Буча**

Розглянувши заяву гр. Рогожиної Наталії Вікторівни про передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 3210945300:01:082:0090, площею 0,0868 га, що розташована по пров. Революції, 5 в місті Буча, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку з к.н. 3210945300:01:082:0090, враховуючи, що право власності на нерухоме майно перейшло до заявниці, витяг про реєстрацію права власності (реєстраційний номер: 26086489), рішення виконавчого комітету №59 від 17.02.2004 «Про зміну назви частини вулиці Малиновського в селищі Буча», пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст.ст. 12, 123Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Передати гр. Рогожиній Наталії Вікторівні в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку к.н 3210945300:01:082:0090, площа 0,0868 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01), що розташована по пров. Революції, 5 в місті Буча.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки.
3. Гр. Рогожиній Н.В. укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки.
4. Гр. Рогожиній Н.В. зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3144 -33- VІІІ**

**Про передачу в оренду земельної ділянки**

**ФОП Мальцевій Людмилі Леонідівні кадастровий**

**номер 3210800000:01:019:0014 по вул. Героїв Майдану, 10-Б,**

**в місті Буча на новий строк**

Розглянувши заяву ФОП Мальцевої Людмили Леонідівни про продовження (поновлення) терміну дії договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 3210800000:01:019:0014, площею 0,0049 га, терміном на 5 років, по вул. Героїв Майдану,10-Б, в місті Буча, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), враховуючи наявність об’єкта нерухомості на земельній ділянці к.н. 3210800000:01:019:0014, право власності на нерухоме майно відповідно до свідоцтва серія САЕ № 515860 від 11.01.2012 р., систематичну сплату за користування ділянкою, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 1261,Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Передати в оренду ФОП Мальцевій Людмилі Леонідівні земельну ділянку к.н 3210800000:01:019:0014 площею 0,0049 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), по вул. Героїв Майдану, 10-Б, місто Буча, на новий строк терміном на 5 років.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору оренди земельної ділянки.
3. ФОП Мальцевій Л.Л. укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки.
4. ФОП Мальцевій Л.Л. зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3145 -33- VІІІ**

**Про поновлення строку дії договору**

**про встановлення особистого строкового сервітуту**

**на земельну ділянку по вул. Нове Шосе**

**(зупинка поруч буд. №6 по бульв. Б. Хмельницького) в місті Буча**

**землекористувач гр. Дєктярьова Л.В.**

Розглянувши заяву гр. Дєктярьової Людмили Віталіївни щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 22,5кв.м, по вул. Нове Шосе (зупинка поруч буд. №6 по бульв. Б. Хмельницького) в місті Буча, враховуючи угоду про поновлення та внесення змін до договору № 9 від 29.07.2020, дія договору якого поновлена до 20.04.2022, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 24.05.2022 №198/3 про продовження терміну дії паспорту прив’язки, паспорт прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, термін дії якого продовжено до 24.05.2023, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Буча, від 29.07.2020 укладеного з Дєктярьовою Людмилою Віталіївною стосовно земельної ділянки площею 22,5кв.м, що по вул. Нове Шосе (зупинка поруч буд. №6 по бульв. Б. Хмельницького) в місті Буча, з 20.04.2022 до 24.05.2023.
2. Земельному відділу підготувати відповідну угоду до договору.
3. Гр. Дєктярьовій Л.В. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3146 -33- VІІІ**

**Про поновлення строку дії договору**

**про встановлення особистого строкового сервітуту**

**на земельну ділянку по вул. Нове Шосе**

**(зупинка поруч буд. №4 по бульв. Б. Хмельницького) в місті Буча**

**землекористувач гр. Дєктярьова Л.В.**

Розглянувши заяву гр. Дєктярьової Людмили Віталіївни щодо продовження договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 22.5 кв.м, по вул. Нове Шосе (зупинка поруч буд. №4 по бульв. Б. Хмельницького) в місті Буча, враховуючи угоду про поновлення та внесення змін до договору № 8 від 29.07.2020, дія договору якого поновлена до 20.04.2022, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 24.05.2022 №198/2 про продовження терміну дії паспорту прив’язки, паспорт прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, термін дії якого продовжено до 24.05.2023, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити строк дії договору про встановлення особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Буча, від 29.07.2020 укладеного з Дєктярьовою Людмилою Віталіївною стосовно земельної ділянки площею 22,5кв.м, що по вул. Нове Шосе (зупинка поруч буд. №4 по бульв. Б. Хмельницького) в місті Буча, з 20.04.2022 до 24.05.2023.
2. Земельному відділу підготувати відповідну угоду до договору.
3. Гр. Дєктярьовій Л.В. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
4. В разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасових споруд.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3147 -33- VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою**

**щодо інвентаризації земель**

**Про передачу в постійне користування**

**відділу освіти Бучанської міської ради**

**земельної ділянки к.н. 3221055300:03:001:0271**

Розглянувши звернення відділу освіти Бучанської міської ради щодо затвердження технічної документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель (земельної ділянки) та про передачу в постійне користування земельної ділянки площею 0,3999 га по вулиці Травнева, 68-А в селі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради (код КВЦПЗ 03.02) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку кадастровий номер 3221055300:03:001:0271, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти вул. Травнева, 68-А в селі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради.
2. Передати відділу освіти Бучанської міської ради (код ЄДРПОУ 34357364) в постійне користування земельну ділянку комунальної власності площею 0,3999 га, кадастровий номер 3221055300:03:001:0271, цільове призначення: (код КВЦПЗ 03.02) для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, що розташована по вул. Травнева, 68-А в селі Бабинці Бабинецького старостинського округу Бучанської міської ради.
3. Відділу освіти Бучанської міської ради оформити право постійного користування на земельні ділянки, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3148 -33- VІІІ**

**Про передачу в оренду земельних ділянок**

**Вишгородському районному споживчому товариству**

**к.н 3221887501:05:101:0160; к.н. 3221887504:05:043:0171**

**на новий строк**

Розглянувши звернення голови правління Вишгородського районного споживчого товариства про продовження (поновлення) терміну дії договорів оренди земельних ділянок к.н 3221887504:05:043:0171, площею 0,0390 га, село Раківка вулиця О.Чайки та к.н. 3221887501:05:101:0160 площею 0,0627га село Синяк вулиця Київська,47-а, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), враховуючи, що термін дії договорів закінчився та враховуючи наявність об’єктів нерухомості на земельних ділянках, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. 12, ст. 1261,Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Передати в оренду Вишгородському районному споживчому товариству (код ЄДРПОУ 01755309) земельну ділянку з кадастровим номером 3221887501:05:101:0160 площею 0,0627 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), по вул. Київська,47-А, село Синяк Синяківський старостинський округ Бучанської міської територіальної громади, на новий строк терміном на 10 років.
2. Передати в оренду Вишгородському районному споживчому товариству (код ЄДРПОУ 01755309) земельну ділянку з кадастровим номером 3221887504:05:043:0171 площею 0,039 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), по вул. Чайки,О село Раківка Синяківський старостинський округ Бучанської міської територіальної громади, на новий строк терміном на 10 років.
3. Земельному відділу забезпечити підготовку договорів оренди земельних ділянок.
4. Вишгородському районному споживчому товариству укласти з Бучанською міською радою договори оренди земельних ділянок.
5. Зареєструвати право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3149 -33- VІІІ**

**Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю**

**Костіковій Ірині Костянтинівні**

**на укладання договору про встановлення**

**особистого строкового сервітуту на розміщення**

**тимчасової споруди по вул. І.Франка в м. Буча**

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Костікової Ірини Костянтинівни про надання дозволу на укладання договору особистого строкового сервітуту на земельну ділянку орієнтовною площею 0,0062 га за рахунок земельної ділянки комунальної власності з к.н. 3210800000:01:074:0003, що розташована по вул. І.Франка в м. Буча, враховуючи рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 06.09.2022 №392 «Про розгляд заяви щодо розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності», надані документи, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл фізичній особі-підприємцю Костіковій Ірині Костянтинівні на укладання договору особистого строкового сервітуту терміном на 1 рік, на земельну ділянку площею 0,0062 га по вул. І.Франка в м. Буча (за рахунок земельної ділянки комунальної власності з к.н. 3210800000:01:074:0003, що розташована по вул. І.Франка) на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.
2. Земельному відділу забезпечити підготовку відповідного договору.
3. ФОП Костіковій І.К. в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір особистого строкового сервітуту на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.
4. ФОП Костіковій І.К.. проводити благоустрій прилеглої території, відповідно до схеми благоустрою.
5. У разі суспільної необхідності та містобудівних потреб звільнити земельну ділянку від тимчасової споруди.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**20.09.2022 № 3150 -33- VІІІ**

**Про надання дозволу на розробку**

**документації із землеустрою**

З метою реалізації програм та проектів щодо розміщення об’єктів призначених для життєзабезпечення, тимчасового проживання та обслуговування, внутрішньо переміщених осіб та в рамках підписаного меморандуму між Бучанською міською радою та благодійною організацією «Благодійний фонд « Балбек» визначені принципи взаємодії, що полягають у проведенні спільних заходів щодо встановлення тимчасового житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на земельній ділянці, що розташована по вул. Кленова в селищі Ворзель Бучанської міської територіальної громади, керуючись підпунктом 4 пункту 27 Розділ X Перехідні положення Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, земельної ділянки комунальної власності для розміщення об’єктів щодо встановлення тимчасового житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на земельній ділянці орієнтовною площею 0,8га, по вулиці Кленова в селищі Ворзель Бучанської міської територіальної громади, за рахунок земель житлової та громадської забудови.
2. Площа та конфігурація земельної ділянки буде уточнена при розробці документації із землеустрою.
3. Доручити земельному відділу звернутись до ліцензованої землевпорядної організації для розробки документації визначеної в п.1 даного рішення та забезпечити подання необхідних документів.
4. Погоджену документацію із землеустрою подати на затвердження до Бучанської міської ради.

**Міський голова                          Анатолій ФЕДОРУК**